

BT 700 S BAUTROCKNER

BEDIENUNGSANLEITUNG USER MANUAL



DE

Bautrockner



EN

Building dryer

EG-Konformitätserklärung
Gemäß der EG-Richtlinie 89/392/EEC in der geänderten Fassung 91/368/EEC,
93/44/EEC und 93/68/EEC (Maschinenverordnung)

Für Gerätebaureihe : **Elektrogeräte - Bautrockner**
Typ: **BT 450, BT 700, BT 700 S**

HEYLO GmbH, Im Finigen 9, 28832 Achim, erklärt, dass die genannten Maschinen, wenn sie gemäß Bedienungsanleitung und nach den anerkannten Regeln der Technik installiert, gewartet und gebraucht werden, den grundlegenden Sicherheits- und Gesundheitsanforderungen der Richtlinie „Maschinen“, sowie folgenden Bestimmungen und Normen entsprechen.

Zutreffende EG-Richtlinien:

EN 600335-1:2002 + A2:2006	Sicherheit für Maschinen (Maschinenverordnung)
EN 60335-2-40:2003 + A11:2004	Sicherheit für Maschinen (Maschinenverordnung)
A12:2005, A1:2006	(spezielle Richtlinie für elektrische Pumpen, Klimaanlage und Kondensationstrockner)
EN 61000-6-3:2007	Elektromagnetische Verträglichkeit (EMC). Part 6-3
EN 61000-6-1:2007	Elektromagnetische Verträglichkeit (EMC). Part 6-1
EN 61000-6-2:2006	Elektromagnetische Verträglichkeit (EMC).
EN 61000-6-3:2008	Elektromagnetische Verträglichkeit (EMC).
EN 300 220-3 v1.1.1	Elektromagnetische Verträglichkeit (ERM).
EN301 489-3 v1.4.1	Elektromagnetische Verträglichkeit (ERC).

Diese Produkte erfüllen die Anforderungen nach den Bestimmungen der Richtlinie über die elektromagnetische Verträglichkeit 2004/108/EG und ihrer Änderungen, der Richtlinien 2006/95/EG und der Niederspannungs-Richtlinie und deren Änderungen. Die Geräte sind gemäß RoHS hergestellt.

Die Geräte sind typgeprüft nach DIN VDE 0700 Teil 1 und Teil 30 EN 60 335-1 und EN 60 335-2-30 und tragen ein CE-Zeichen.



Achim, 02.01.2014

Dr. Thomas Wittleder
- Geschäftsführer

Inhaltsverzeichnis

1. Sicherheitshinweise.....	3
2. Arbeitsweise und Entfeuchtungsleistung	3
3. Aufstellen des Bautrockners	4
4. Bedienung des Bautrockners.....	4
5. Instandhaltung/Wartung	6
6. Technische Daten	7
7. Fehlersuche	8
8. Schaltplan	9
9. Ersatzteilliste	10
10. Optionales Zubehör	11

1. Sicherheitshinweise

ACHTUNG: Vor Inbetriebnahme unbedingt lesen!

Bitte beachten Sie sorgfältig die Hinweise in der Bedienungsanleitung. Bei Nichtbeachtung erlischt der Gewährleistungsanspruch. Für Schäden bzw. Folgeschäden die daraus entstehen, übernimmt der Hersteller keine Haftung.

Kinder fernhalten: Kinder nicht mit dem oder in der Nähe des Geräts spielen lassen.

Elektrischer Anschluss: HEYLO Bautrockner sind für den Betrieb mit 230V/50Hz ausgelegt. Nur mit Schukostecker verwenden! Genutzte Steckdosen müssen geerdet sein, bzw. mit einem Fehlerstromschutzschalter in der Hausinstallation abgesichert sein.

Stromkabel vor Beschädigung schützen: Das Gerät niemals mit beschädigtem Stromkabel benutzen. Wenn das Stromkabel beschädigt ist, muss es durch ein Kabel derselben Art und Bemessung ersetzt werden.

Verlängerungskabel: Nur zugelassene Verlängerungskabel benutzen!

Mit Sorgfalt behandeln: Das Gerät nicht fallen lassen oder werfen, da es sonst zu Beschädigungen von Bauteilen oder der Verdrahtung kommen kann.

Auf einer festen Fläche arbeiten: Das Gerät immer auf einer festen, ebenen Fläche aufstellen.

Während des Transports sichern: Bei Transport in Fahrzeugen Gerät gegen Rutschen sichern.

Trocken halten: Das Gerät darf nicht in Pfützen oder stehendem Wasser betrieben werden. Nicht im Freien aufbewahren oder betreiben. Wenn die elektrische Verdrahtung oder Teile des Geräts nass werden, ist das Gerät vor der Wiederbenutzung gründlich zu trocken.

Luftöffnungen frei halten: Die Luftein- und auslässe nicht abdecken oder blockieren.

Filter sauber halten: Immer einen sauberen Luftfilter verwenden. Den Filter nicht verstopfen lassen, da sich der Bautrockner sonst überhitzen kann. Darauf achten, dass kein Öl, Fett oder andere Verschmutzungen in den Bautrockner gesaugt werden.

Reparaturen des Gerätes: Bitte lassen Sie Reparaturarbeiten nur von Servicepartnern der Firma HEYLO durchführen. Informationen über das HEYLO Servicecenter oder zugelassene Servicetechniker erhalten Sie telefonisch, per Fax oder E-Mail:

2. Arbeitsweise und Entfeuchtungsleistung

Der BT 700 S ist ein Kondensationstrockner. Die Entfeuchtungsfunktion entsteht, indem die feuchte Raumluft über die kalte Verdampferereinheit geblasen wird. Die Feuchtigkeit kondensiert auf der kalten Oberfläche und tropft ab. Das entstandene Kondensat wird in den Kondensattank geleitet und kann über die optionale Kondensatförderpumpe bzw. den Ablassschlauch abgeführt werden. Die jetzt wärmere und trocknere Luft kehrt in den Raum zurück und nimmt dort wieder Wasserdampf auf.

Wenn der Bautrockner bei einer Zimmertemperatur unter ca. 20 °C arbeitet, bildet sich normalerweise Reif auf der Verdunsterschlange. Stellt die Elektronik Eistemperatur auf dem Verdampfer fest, löst sie automatisch den Abtauzyklus aus. Während dieser Zeit läuft eine beträchtliche Wassermenge vom Verdampfer in den Kondensattank. Sobald das Eis am Verdampfer abgetaut ist, wird der normale Betrieb wieder aufgenommen. Da die Abtauung per Heißgas erfolgt, dauert der Abtauzyklus nur ein paar Minuten.

Die Menge des Wassers, welches vom Gerät entfernt wird, hängt bei allen Bautrocknern von der Luftfeuchtigkeit und Lufttemperatur ab. Die Leistung des Bautrockners ist möglichst daran zu messen, wie schnell die Luftfeuchtigkeit sinkt und nicht daran, wie viel Wasser ihr entzogen wird. Die genaue Luftfeuchtigkeit können sie mit einem Thermo-Hygrometer messen.

3. Aufstellen des Bautrockners

Der Bautrockner sollte in einem geschlossenen Raum betrieben werden, um die beste Leistung zu erzielen. Alle Öffnungen zu anderen Teilen des Gebäudes, wie Fenster und Türen, schließen, damit sich feuchte Luft nicht mit der Luft in den zu trocknenden Bereichen vermischt. Türen möglichst wenig öffnen und schließen. Dadurch wird eine so genannte geschlossene Trockenkammer gebildet. Es sollten so viele Geräte eingesetzt werden, dass ein dreifacher Luftwechsel erzielt wird.

Innerhalb der Trockenkammer sollte die Luft frei zirkulieren können. Interne Türen öffnen und Luftgebläse einsetzen, um eine gute Luftzirkulation in allen Bereichen zu erzielen.

Den Bautrockner so aufstellen, dass der Luftfluss durch Einlass und Auslass nicht eingeschränkt ist. Nicht in der Nähe von losem Material, wie z. B. Gardinen, aufstellen.

Normalerweise ist der Bautrockner in der Mitte des Raumes aufzustellen. Um eine bestimmte Stelle zu trocknen, ist der Bautrockner so aufzustellen, dass die abgegebene Luft auf den nassen Bereich gerichtet ist und die warme, trockene Luft darüber fließt. Die Öffnung sollte mindestens einen Meter von der Wand entfernt sein.

Der HEYLO-Bautrockner erwärmt die Luft, der er die Feuchtigkeit entzieht. In kleineren Räumen kann dadurch die Temperatur beträchtlich ansteigen. Zimmertemperaturen zwischen 20° und 27 °C bieten allgemein gute Bedingungen für das Trocknen. Die Zimmertemperatur darf 38 °C nicht überschreiten und 1 °C nicht unterschreiten, da sonst der Bautrockner nicht mehr arbeitet. (siehe Punkt 7: Fehlersuche)

4. Bedienung des Bautrockners

- Den Bautrockner **nur** in aufrechter Stellung arbeiten lassen.
- An eine Schutz-Kontaktsteckdose mit der korrekten Spannung (230V/50Hz) und 16A Absicherung anschließen.

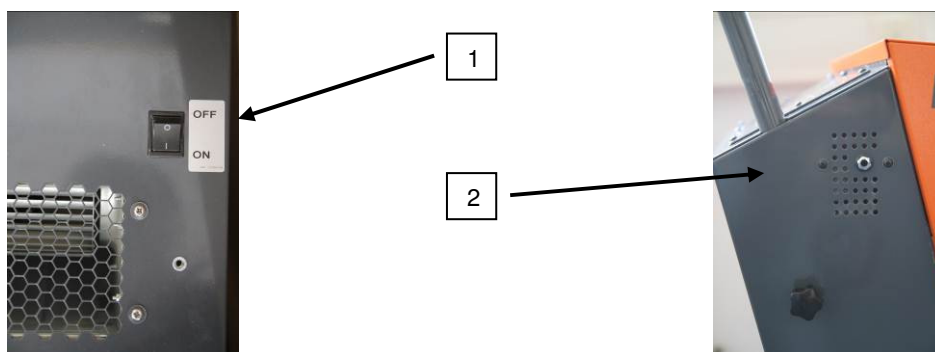
Die Betriebsbereitschaft prüfen

- Betriebsstundenzähler ablesen und evtl. Stand dokumentieren (Reset der Betriebs-Stunden ist nicht möglich)
- KW/h Zähler ablesen und Stand evtl. dokumentieren (Reset der KW-Stunden ist nicht möglich)
- Prüfen Sie, ob der Kondensattank korrekt eingesetzt ist.

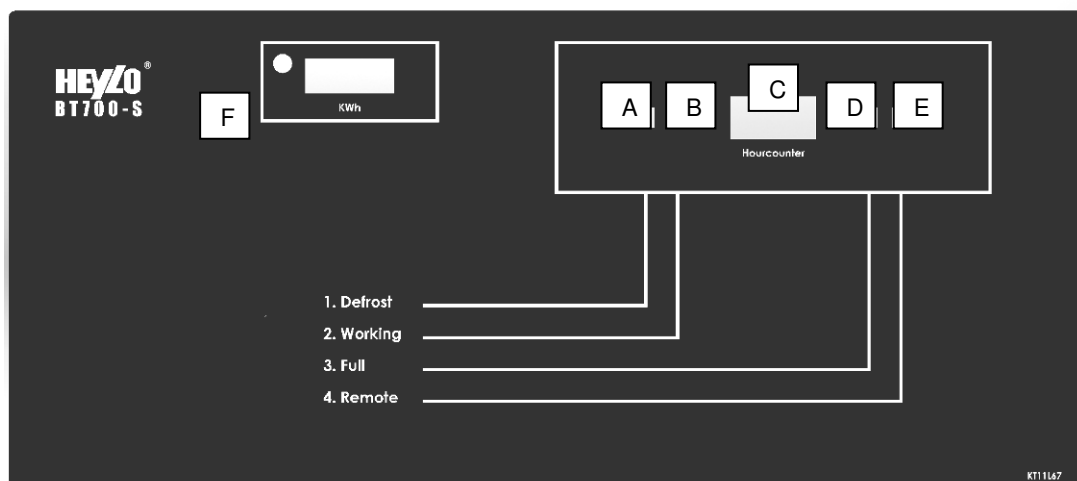
Zum Einschalten Power Taste (1) auf der Rückseite des Gerätes betätigen (**Anzeige B leuchtet grün**)

- **ACHTUNG** die **blinkende** Anzeige B zeigt eine Pause von bis zu 210 Sek. an (Kompressorverzögerung)
- Nach der Verzögerungszeit geht das Gerät selbsttätig in Betrieb.

Bedienelemente:



Bedienpanel



Bedien- und Anzeigeelemente / Erklärung weiterer Funktionen

Position	Bezeichnung	Funktion
1	Schalter „POWER“	Startschalter (An /Aus)
2	Buchse „Remote“	Anschluss für externen Hygrostat
A	Anzeige „DEFROST“	Anzeige der Abtauphase
B	Anzeige „working“	Betriebsanzeige
C	Anzeige „Display“	Anzeige der Betriebsstunden und Fehlermeldungen
D	Anzeige „ FULL“	Anzeige bei vollem Kondensat-Tank
E	Anzeige „ REMOTE“	Anzeige bei Betrieb mit optionalem externen Hygrostat
F	Anzeige kWh	Anzeige der verbrauchten Energie in kWh

Schalter 1

„ON/OFF“ - Ein-/Ausschaltfunktion:

Durch Drücken der Taste "POWER" (BETRIEB) wird die Maschine vom Zustand EIN in den Zustand AUS versetzt, und umgekehrt.

Anzeige A

„DEFROST“ Abtauung aktiv:

In dieser Anzeige wird die Abtauphase des Verdampfers angezeigt.

Anzeige B

„WORKING“ Betriebsmodus

Die Anzeige „WORKING“ leuchtet grün, wenn das Gerät eingeschaltet ist. Achtung: Wenn die Anzeige blinkt, ist die Kompressorverzögerung in Betrieb. Das Gerät läuft automatisch nach einigen Minuten an.

Anzeige C

„HOUR COUNTER“ - Job Stundenzählfunktion:

In dieser Anzeige werden die Betriebsstunden des Gerätes angezeigt. Eine Rückstellung der Anzeige ist nicht möglich

Anzeige D

„FULL“ Kondensattank ist voll

Die Anzeige D leuchtet, wenn der Kondensattank voll ist oder fehlt. Das Gerät ist dann außer Betrieb. Nach dem Leeren des Tanks und dem Wiedereinsetzen läuft das Gerät automatisch an.

Anzeige E

„REMOTE“ Fernsteuerung)

Die Anzeige E leuchtet rot, wenn ein externer Hygrostat in die Steckbuchse 2 eingesteckt wird. Wenn der Hygrostat den Trockner ansteuert, leuchtet die Anzeige nicht. Erst wenn der Trockengrad erreicht ist und der Trockner abgeschaltet wird, leuchtet die Anzeige E.

Anzeige C (Display)

Die Anzeige C zeigt bei Stromversorgung (Einstecken des Netzsteckers) für etwa 4 Sek. die Versionsnummer der Elektronik Software an (z.B. 0100). Weitere Anzeigen siehe Punkt 7 (Fehlersuche).

Anzeige D (RUN) (Anzeige ist nur im Betrieb aktiv)

Ist die Anzeige aus, befindet sich das Gerät in einer Pause (z.B. eingestellte Luftfeuchte erreicht). Blinkt die Anzeige, befindet sich das Gerät nach dem Einschalten in der Kompressorverzögerung (dauert bis zu 210 Sek.) oder in einer Abtauphase.

Anzeige E (FULL)

Die Anzeige E leuchtet rot, wenn der Kondensattank voll ist.

Anzeige F (REMOTE)

Wenn die „REMOTE“-Funktion (Steuerung des Gerätes über externen Hygrostat) aktiviert ist, leuchtet die Anzeige „Remote“

Verwendung eines externen Hygrostaten:

Funktion „Remote“ (Fernsteuerelement): An dem Gerät kann ein externer Hygrostat angeschlossen werden. Für diesen Einsatzzweck muss der Hygrostat in die Buchse (1) eingesteckt werden.



Hygrostat Art.-Nr.: 1110552

ACHTUNG: Überprüfen Sie, ob das Betriebsgeräusch von Gebläse und Kompressor korrekt ist, ehe die Einheit unbeaufsichtigt gelassen wird.

VORSICHT: Den Bautrockner **täglich** auf korrekten Betrieb überprüfen. Fußböden vor eventuell austretendem Wasser schützen. Kondensatbehälter regelmäßig leeren.

Gerät außer Betrieb nehmen

Zum Ausschalten den Betriebsschalter (1) auf der Geräterückseite auf Aus bzw. 0 stellen. Alle Anzeigen erlöschen

- Betriebsstundenzähler nach Beendigung der Trocknung ablesen und evtl. Stand dokumentieren.
- KW/h Zähler nach Beendigung der Trocknung ablesen und Stand evtl. dokumentieren.
- Anschließend kann der Netzstecker gezogen und das Gerät abtransportiert werden.

5. Instandhaltung/Wartung

Achtung: Vor Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten immer den Netzstecker herausziehen.

▪ Inspektion des Elektrischen Systems:

Das Stromkabel regelmäßig auf Beschädigung hin prüfen. Regelmäßig das Gehäuse abnehmen und die interne Verdrahtung auf eventuell defekte Leitungen, lockere Befestigungen und Verfärbungen überprüfen. Beschädigte Kabel sind durch Neue zu ersetzen.

Bei gewerblichem Betrieb ist jährlich eine BGVA3 Prüfung lt. Berufsgenossenschaft durchzuführen. Bei Fragen hierzu wenden Sie sich an den HEYLO Service.

- **Filter sauber halten:**
Das Gerät immer mit einem sauberer Luftfilter betreiben. Bei Verwendung eines Schaumstofffilters, der gereinigt werden kann, ist dieser leicht abzusaugen oder mit Wasser und einem milden Reinigungsmittel auszuwaschen und vor dem erneuten Einsatz zu trocknen. Bei Verwendung gefalteter Papierfilter ist der verunreinigte Filter zu entsorgen und ein neuer einzusetzen.
- **Gehäuse säubern:**
Das Gehäuse mit einem milden Reinigungsmittel und Wasser säubern. Den ursprünglichen Glanz mit Reiniger und Politur wieder herstellen.
Einen geeigneten Reiniger können Sie bei HEYLO beziehen.
- **Kühlschlangen sauber halten:**
Verschmutzte Kühlschlangen können das Wasser nicht effizient entfernen. Sie sind regelmäßig zu überprüfen, insbesondere bei Betrieb in staubigen Umgebungen.

Die Schlangen müssen dazu trocken sein. Sie sind dann mit direkter Druckluft von beiden Seiten der Schlange zu säubern. Die Druckluft NICHT zu nahe an die Schlangen halten, da sonst die Rippen zusammengedrückt werden können.

Wenn klebriger oder öliges Schmutz zurückbleibt, ist dieser nass zu entfernen. Mit einer Spritzflasche die Schlange mit Wasser und etwas Reinigungsmittel abspülen. Die Kühlschlange NICHT mit einem Schlauch oder einem Druckwaschgerät abwaschen und darauf achten, dass kein Wasser in das Elektroteil eindringt.

Festsitzenden Schmutz mit einem Kühlschlangenreiniger entfernen, den Sie bei HEYLO beziehen können. Die Anweisungen auf dem Produkt genau befolgen.

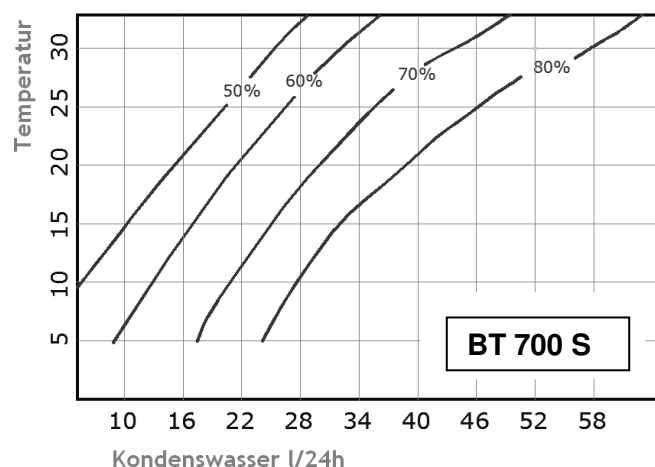
Beim Säubern der Schlangen darauf achten, dass Ablaufschale, Ablaufschlauch und Filterabdeckung schmutzfrei sind.

6. Technische Daten

Gerätetyp	BT 700 S
Entfeuchtungsleistung max. (32°C/90%RH) (l/24h)	70
Entfeuchtungsleistung (EU Standard) (30°C/80%RH) (l/24h)	58
Entfeuchtungsleistung (AHAM) (27°C/60%RH) (l/24h)	34
Entfeuchtungsleistung (EU Standard) (20°C/60%RH) (l/24)h	22
Luftleistung max. (m³/h)	750
Anschluss (V/Hz)	230 / 50
Absicherung (A)	16
Stromaufnahme (A)	5,2
Leistung (kW)	1,15
Gewicht (kg)	44
Maße (mm)	470 x 545 x 790
Betriebsbereich (°C)	1 - 38
Filter	Schaumstoff oder Papier
Entfrosterung	Abtauautomatik
Pumpe	optional
Förderhöhe Kondensatpumpe (m)	6,1
Kühlmittel	R-410A / 780 g
Kompressor	Rollkolbenkompressor
Schallpegel in 3 m Entfernung (dB(A))	52

Achtung:

Die technischen Daten können im Zuge der Weiterentwicklung ohne Vorankündigung geändert werden. Bei einigen Werten handelt es sich um ca. - Werte

**7. Fehlersuche**

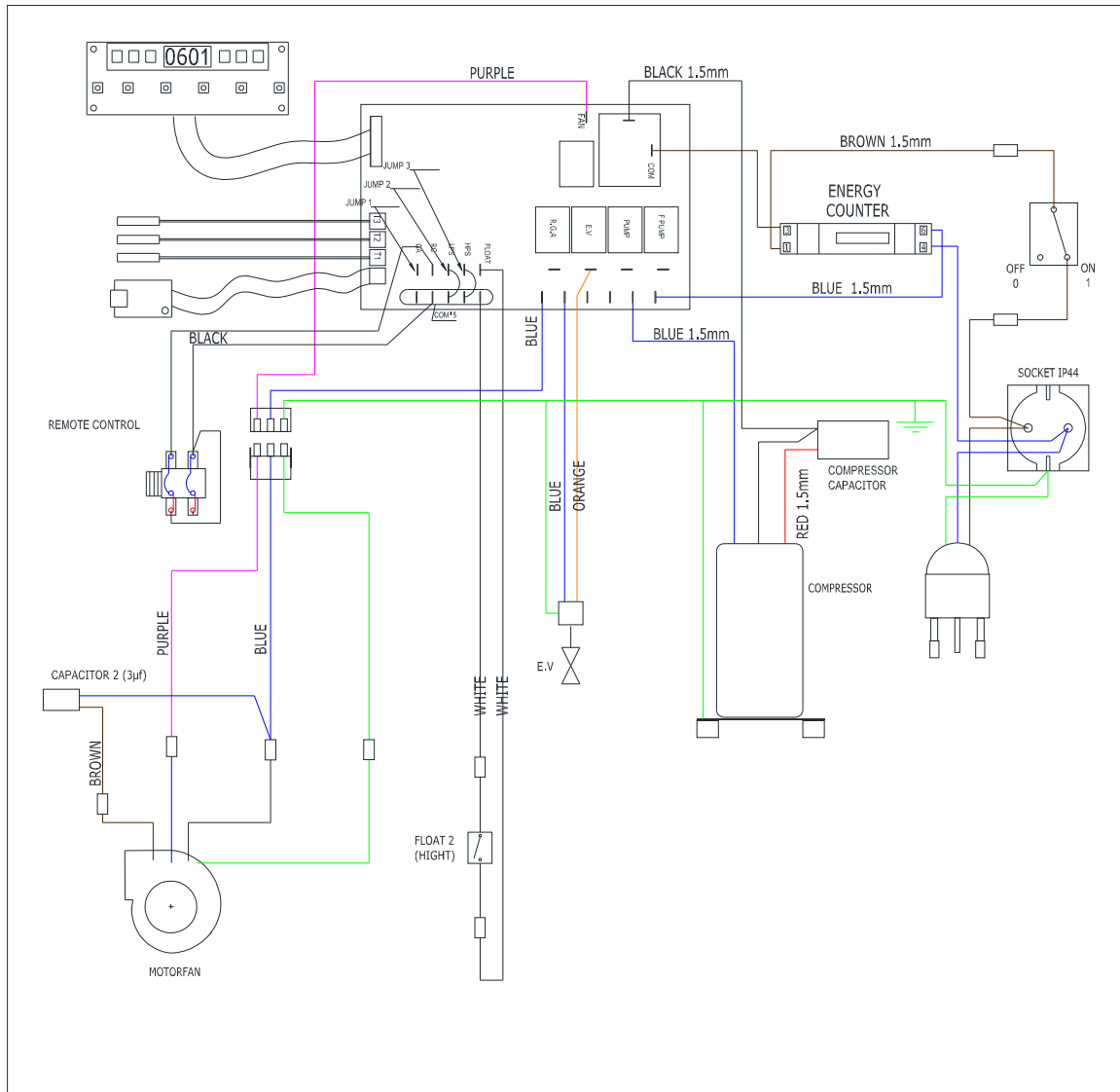
WARNUNG: Wartungsarbeiten sind bei abgeschaltetem Gerät, d. h. mit gezogenem Netzstecker, auszuführen.

Anzeige C	PROBLEM	URSACHE	Ausf.	LÖSUNG
0101	kein	Nach dem Einstecken des Netzsteckers wird die Version der Software angezeigt		Anzeige erlischt nach ca. 4 sek
Defrost	Kein	Gerät in Abtauzyklus		Gerät starten selbständig nach max.8 min
Full	Alarm 1	Kondensattank voll	B	Tank ausleeren und wieder einsetzen
Lo t	Alarm 2	Abtauung fehlgeschlagen	B	Netzstecker ziehen und nach 10sek. Wieder einschalten
Lo T	Alarm 3	Umgebungstemperatur unter 1 °C	B	Gerät für 30sek in Raum mit >10°C stellen Alarm wird aut. zurückgesetzt
LOPt	Alarm 4	Temperaturdifferenz zu niedrig (Taupunkt wird nicht erreicht)	B	Gerät startet nach 210 sek automatisch, nach 3 Störungen muss mit Taste 3+4 (10sek drücken) resetet werden.
Hi T	Alarm 5	Umgebungstemperatur über 36°C / Feuchtigkeit < 75% rH	B	Automatischer Start wenn Temperatur < 35°C
Pro1	Alarm 8	Temp. Sensor Verdampfer T1	AST	HEYLO Service kontaktieren
Pro2	Alarm 8	Temp. Sensor Verdampfer T2	AST	HEYLO Service kontaktieren
Pro3	Alarm 8	Temp. Sensor Raumtemp T3	AST	HEYLO Service kontaktieren

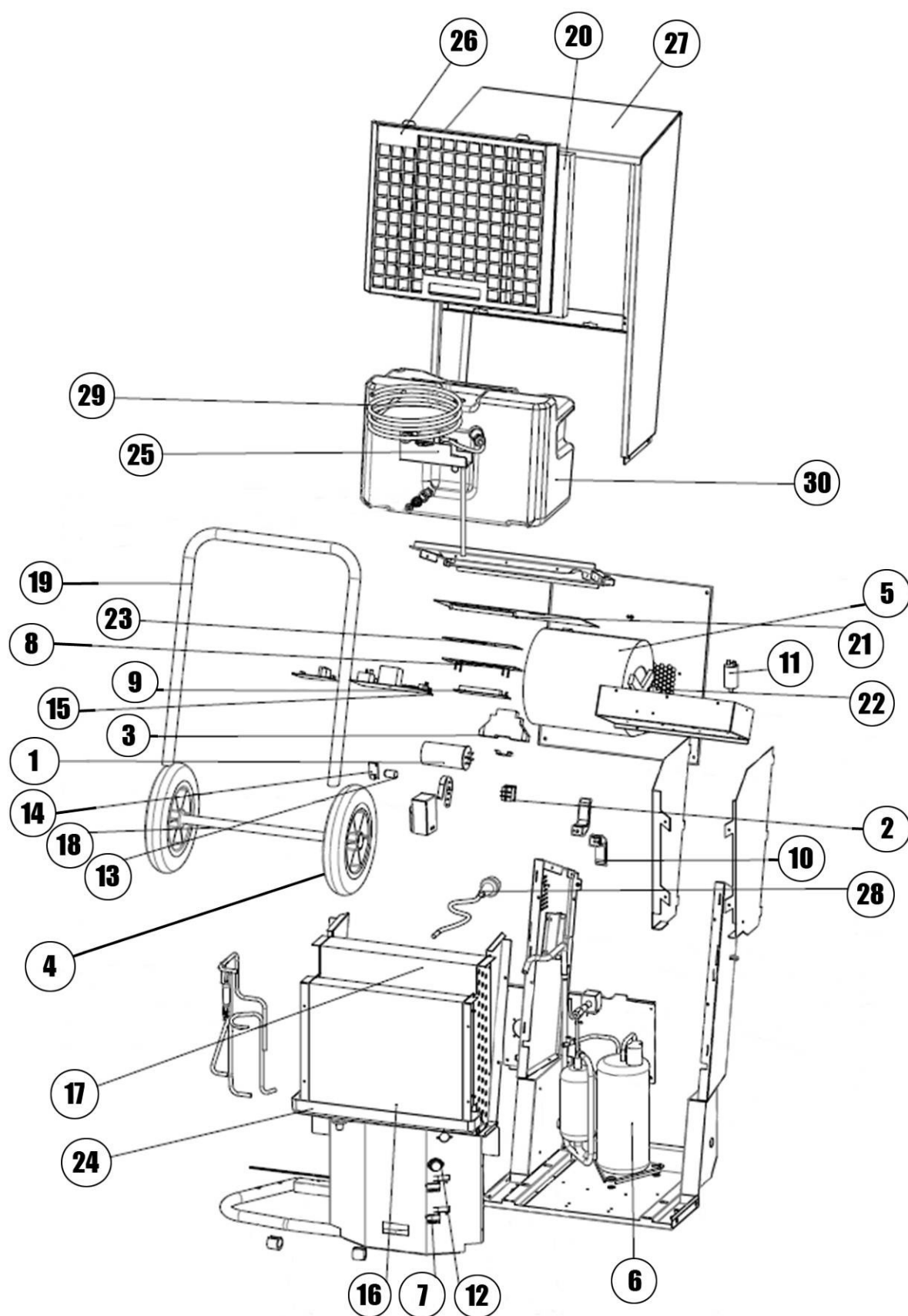
Ausführender: B – Benutzer, AST - autorisierten Servicetechniker

Wenden Sie sich für Ersatzteile und Service an Ihren Händler vor Ort oder an die HEYLO Kundendienstabteilung. **Wir helfen Ihnen gern!**

8. Schaltplan



9. Ersatzteilliste



Ersatzteilliste

Pos.	HEYLO Art.-Nr.	Beschreibung
1	BT700001	Kondensator 40µF (Kompressor)
2		<i>im BT 700 S nicht vorhanden</i>
3	BT700003	kW/h Zähler
4	BT700004	Rad Ø 250 mm
5	BT700005	Radialventilator
6	BT700006	Kompressor (R410a)
7	BT700007	Schwimmer Sensor Tank
8	BT700033	Touchpad Abdeckung
9	BT700034	Touchpad Display
10	BT700010	Griff / Kabelaufwicklung
11	BT700011	Ventilator Kondensator 3 µF
12		<i>im BT 700 S nicht vorhanden</i>
13	BT700013	Hygrostatanschlussbuchse
14		<i>im BT 700 S nicht vorhanden</i>
15	BT700035	Leistungsmodul
16	BT700016	Verdampfer
17	BT700017	Verflüssiger
18	BT700018	Achse
19	BT700019	Bügelgriff
20	BT700020	Luftfilter
21	BT700036	Touchpad Befehls-Panel
22	BT700022	Flansch für Ventilator
23	BT700037	Display Label
24	BT700024	Kondensatwanne
25	BT700025	Kondensatpumpe (optional) <i>im BT 700 S nicht vorhanden</i>
26	BT700026	Filterhalter (Frontgitter)
27	BT700027	Gehäuse
28	BT700028	H07 Stromkabel
29		<i>im BT 700 S nicht vorhanden</i>
30	BT700030	Wassertank

10. Optionales Zubehör

- Filter
- Reiniger
- Messtechnik
- Abluftstutzen

Fragen Sie nach Zubehör Ihren Händler vor Ort oder wenden Sie sich an die HEYLO Kundendienstabteilung. **Wir helfen Ihnen gern!**

EC Declaration of Conformity
In conformity with EC Directive 89/392/EEC in the modified version 91/368/EEC,
93/44/EEC and 93/68/EEC (machine ordinance)

For device series: **Electrical appliances - Building dryer**
Type: **BT 450, BT 700, BT 700 S**

HEYLO GmbH of Im Finigen 9, D-28832 Achim, Germany, declares that, if they are fitted, maintained and used in conformity with the operating instructions and the generally accepted engineering standards, the machines mentioned are in keeping with the fundamental safety and health requirements of the "Machine Ordinance" as well as with the regulations and standards mentioned hereinafter.

Applicable EC directives:

EN 600335-1:2002 + A2:2006	Safety of machines (machine ordinance)
EN 60335-2-40:2003 + A11:2004	Safety of machines (machine ordinance)
A12:2005, A1:2006	(special directive for electric pumps, air conditioning systems and condensation dryers)
EN 61000-6-3:2007	Electro-Magnetic Compatibility (EMC). Part 6-3
EN 61000-6-1:2007	Electro-Magnetic Compatibility (EMC). Part 6-1
EN 61000-6-2:2006	Electro-Magnetic Compatibility (EMC).
EN 61000-6-3:2008	Electro-Magnetic Compatibility (EMC).
EN 300 220-3 v1.1.1	Electro-Magnetic Compatibility (EMC).
EN301 489-3 v1.4.1	Electro-Magnetic Compatibility (EMC).

These products meet the requirements in conformity with the Directive on Electromagnetic Compatibility 2004/108/EC and its modifications, the Directive 2006/95/EC and the Low-Voltage Directive and its modifications. The devices are manufactured according to RoHS.

The devices are type-tested in conformity with German standard DIN VDE 0700, part 1 and part 30 EN 60335-1 and EN 60335-2-30 and bear a CE mark.



Achim, 2nd January 2014

Dr. Thomas Wittleder
- Managing Director -

Table of contents

1. Safety guidelines	13
2. Mode of operation and demoisting performance	13
3. Setting up the building dryer	14
4. Operation of the building dryer	14
5. Maintenance / repair	16
6. Technical data	17
7. Fault finding	18
8. Wiring diagram	19
9. List of spare parts	20
10. Optional accessories	21

1. Safety guidelines

CAUTION: Read carefully before starting up !

Please observe the notes in the operating instructions carefully. In case of non-observation, the warranty claims will become void. The manufacturer shall not be liable for any damage and/or consequential damage resulting.

Keep away from children: Do not allow children to play with or in the vicinity of the device.

Electric connection: HEYLO building dryers have been designed for operation on 230 V / 50 Hz. Use shock-proof plugs only. The sockets have to be earthed or protected by residual current circuit-breakers in the house installation.

Protect the power cable against damage: Never use the unit with damaged power cable. If the power cable has been damaged, it has to be replaced by a cable of the same type and dimension.

Extension cable: Use approved extension cables only !

Handle with care: Do not drop or throw the unit as this may cause damage to the unit or wiring.

Operate on solid surface: Always set up the unit on a solid and plane surface.

Secure during transport: When transporting devices in vehicles, secure against slipping.

Keep dry: The unit must not be operated in puddles or in standing water. Do not store or operate outdoors. If the electric wires or parts of the unit get wet, the unit has to be thoroughly dried before re-using.

Keep the air openings free: Do not cover or block the air inlets and outlets.

Keep the filter clean: Always use a clean air filter. Do not permit the filter to clog as the building dryer may overheat otherwise. Make sure that no oil, grease or other dirt is drawn into the building dryer.

Repair of the device: Please have the repairing work carried out by service partners of HEYLO Company only. For information on the HEYLO Service Centre or approved service technicians, please refer to telephone book, facsimile directory or E-mail:

2. Mode of operation and demoisting performance

BT 700 S is a condensation dryer. The dehumidifying function is produced by blowing moist ambient air across the cold evaporation unit. The humidity condenses on the cold surface and drips down. The condensate produced is passed into the condensation tank and can be removed by the optional condensation pump or drain hose. The now warmer and drier air returns into the room and takes up water vapour again.

If the building dryer operates at a room temperature of below about 20 deg. C, hoar frost normally forms on the humidifier. If the electronic system finds ice temperature on the evaporator, the defrosting cycle is released automatically. During this period, a considerable amount of water passes from the evaporator into the condensate tank. As soon as the ice of the evaporator has thawed, the normal operation is started again. As defrosting is carried out by hot gas, the defrosting cycle will take only a few minutes.

The amount of water which is removed by the unit depends on the air humidity and the air temperature. The performance of the building dryer can be measured by how fast the air humidity decreases and not by how much water has been removed. The precise air humidity can be measured by means of a thermo-hygrometer.

3. Setting up the building dryer

The building dryer should be operated in a closed room in order to achieve its best performance. Close all openings to other parts of the building, such as windows and doors, so that the humid air cannot mix with the air in the areas to be dried. Open and close doors as far as possible. A so-called closed drying chamber is produced. A number of units should be used to permit a triple air change.

Within the drying chamber, the air should be free to circulate. Open doors inside and employ air blowers in order to achieve a good air circulation in all parts.

Set up the building dryer in such a way that the air flow is not restricted by the inlet and outlet. Do not set up near loose material, such as curtains.

Normally the building dryer is set up in the middle of the room. In order to dry a certain point, the construction drier has to be set up in such a way that the air is directed on to the wet area and the hot, dry air passes over. The opening should be at least one meter away from the wall.

HEYLO building dryers heat the air which is drawn from the humidity. In smaller room, the temperature may increase considerably. Room temperatures of between 20 deg. and 27 deg. C offer good drying conditions as a rule. The room temperature should not exceed 38 deg. C and should not go below 1 deg. C as otherwise the construction drier no longer operates (cf. chapter (7): Fault finding)

4. Operation of the building dryer

- Operate the building dryer in upright position only.
- Connect the unit to a grounded power outlet with the correct voltage (230 V / 50 Hz) and 16 amps fuse.

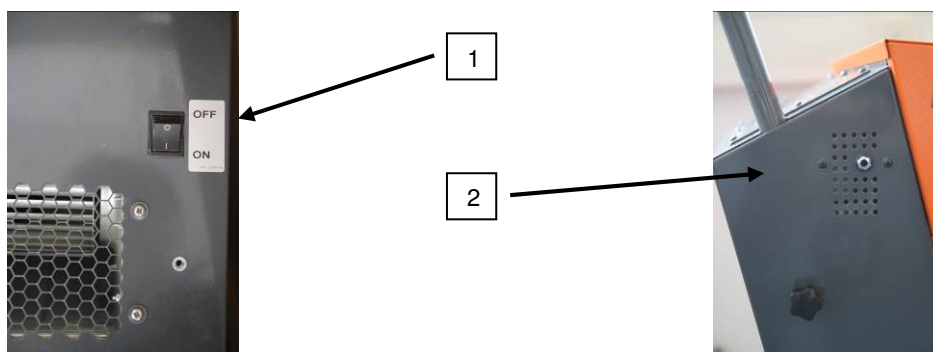
Check operational readiness

- Read the operating hour meter and document the count, if and when necessary (reset of the operating hours is not possible).
- Read the kW/h meter and document the count, if and when necessary (reset of the kW hours is not possible).
- Check whether the condensate tank has been set in correctly.

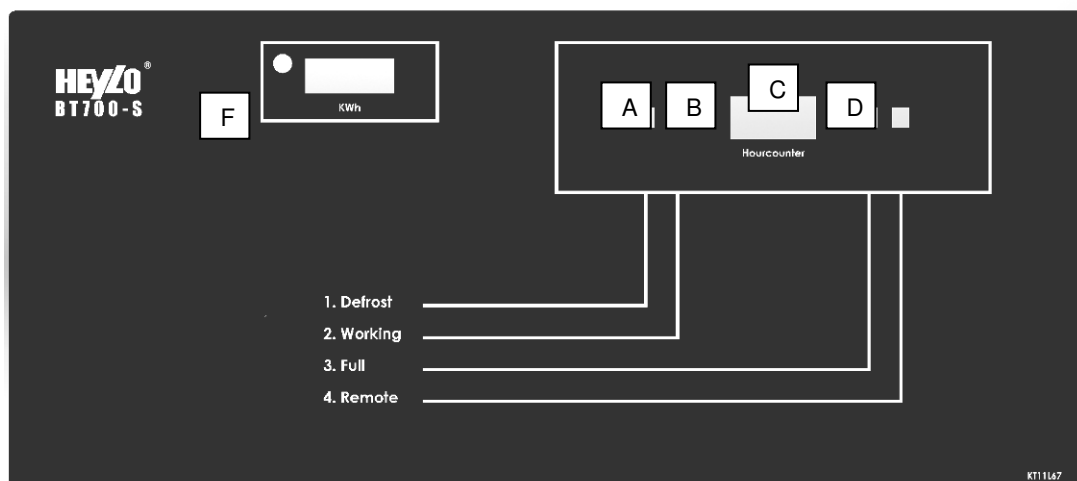
To switch the unit on, press the Power button (1) on the rear side of the machine (**display B is lit green**).

- **CAUTION:** The **flashing** display B indicates a break of up to 210 s (compressor delay).
- After the delay time, the unit will start operating automatically.

Operating elements:



Control panel



Operating and display elements / explanation of other functions

Position	Designation	Function
1	“POWER” switch	Start switch (on / off)
2	“REMOTE” socket	Connection for external hygrostat
A	“DEFROST” display	Display of defrosting phase
B	Display: “Working”	Operating display
C	Display: “Display”	Display of operating hours and fault messages
D	Display: “FULL”	Display of full condensate tank
E	“REMOTE” display	Display during operation with optional external hygrostat
F	kWh display	Display of the consumed energy in kWh

Switch 1

“ON/OFF” - on / off switching function:

By pressing the “POWER” button, the unit is set from ON to OFF mode and vice versa.

Display A

“Defrost” active:

This display indicates the defrosting phase of the evaporator.

Display B

„Working“ mode

The “WORKING” display is green when the unit has been switched on. CAUTION: When the display is flashing, the compressor delay is active. The unit will start operating after a few minutes.

Display C

„HOUR COUNTER“ - job hour counting function:

This display indicates the operating hours of the unit. Resetting of this display is not possible

Display D

“FULL” - condensate tank is full

Display D lights up when the condensate tank is full or is missing. In this case, the unit is not operational. After emptying the tank, the unit will start operating automatically again.

Display E

„REMOTE“ (remotecontrol)

The display E lights up red when an external hygrostat is plugged into the socket 2.

When the hygrostat triggers the dryer, the display is not lit. When the drying stage is reached and the drier is switched off, the display E will light up again.

Display C (Display)

Display C will display the version number of the electronics software (such as 0100, for example) for about 4 seconds when connected to power (connecting the plug). For more displays, please refer to chapter (7) (trouble shooting).

Display D (RUN) (display is active when unit is operating only).

If the display is off, the unit is in break mode (air humidity set has been reached, for example). If the display is flashing, the unit is in the defrosting phase or compressor delay after having been switched on (takes up to 210 s.).

Display E (FULL)

Display E lights up red when the condensate tank is full.

Display F (REMOTE)

When the “REMOTE” function (control of the unit by external hygrostat) has been activated, the “REMOTE” display will be lit.

Using an external hygrostat:

Function “REMOTE” (remote control element): An external hygrostat can be connected to the unit. For use, the hygrostat has to be plugged into socket (1).



Hygrostat article No.: 1110552

ATTENTION: Check whether the operational noise from the blower and compressor is correct before leaving the unit unattended.

CAUTION: Check the building dryer for correct operation every day. Protect floor against potentially draining water. Empty the condensate tank in regular intervals.

Putting the unit out of service

To switch the unit off, set the operating switch (1) on the rear side of the unit to Off or 0. All displays will go off.

- Read the operating hour meter after finishing the drying process and document the count, if and when necessary.
- Read the kW/h meter after finishing the drying process and document the count, if and when necessary.
- Subsequently the mains plug can be removed, and the unit can be transported away.

5. Maintenance / repair

CAUTION: Remove the mains plug before maintenance and repair.

▪ Inspektion of the electric system:

Check the power cord for damage in regular intervals. Remove the housing in regular intervals and check the internal wiring for potential defective cables, loose fasteners and discoloration. Replace damaged cables by new ones.

In case of commercial operation, the BGVA3 check has to be carried out every year according to the occupational health and safety agency. In case of questions, please get in touch with HEYLO Service Department.

- **Keeping the filter clean:**
Always operate the unit with a clean air filter. When using a foam filter, which can be cleaned, lightly vacuum it or wash with water and a mild detergent and dry before using again. When using a folded paper filter, dispose of the dirty filter and place a new paper filter.
- **Clean housing:**
Clean the housing with a mild detergent and water. Use a cleaner and polish to restore the original glossiness.
Suitable cleaners can be obtained from HEYLO.
- **Keeping the cooling coil clean:**
Dirty cooling coils cannot remove the water efficiently. They have to be checked regularly, in particular in dusty environments.

The coils have to be dry at all times. They have to be cleaned from both sides of the coil by direct compressed air. Do not hold the compressed air too close to the coil as otherwise the ribs may be pressed together.

If sticky or oil dirt remains, this has to be removed wet. Use a spray bottle with a bit of detergent to rinse the coil with water. Do not wash the cooling coil with a hose or a pressure wash unit, and make sure that no water can penetrate the electric parts.

Remove hardened dirt by using a cooling coil cleaner which you can obtain from HEYLO. Follow the instructions on the product precisely.

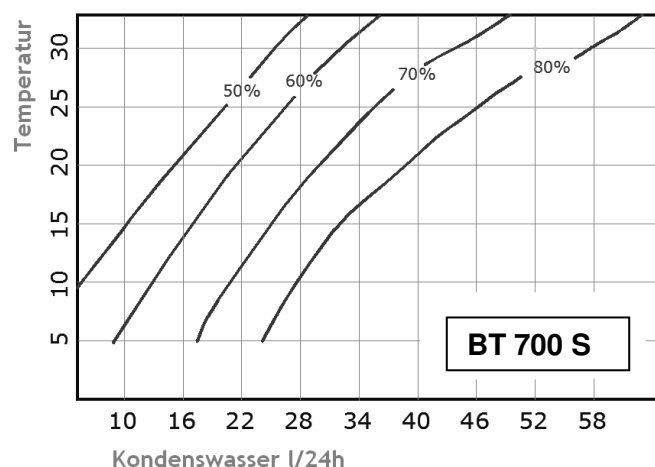
When cleaning the coils, please make sure that the draining tray, draining hose and filter cover are free from dirt.

6. Technical data

Type of device	BT 700 S
Dehumidification performance max. (32 deg. C/90%RH) (l/24h)	70
Dehumidification performance (EU standard) (30 deg C/80%RH) (l/24h)	58
Dehumidification performance (AHAM) (27 deg C/60%RH) (l/24h)	34
Dehumidification performance (EU standard) (20 deg C/60%RH) (l/24h)	22
Air performance max. (cum/h)	750
Connection (V/Hz)	230 / 50
Fuse (A)	16
Power consumption (A)	5.2
Performance (kW)	1.15
Weight (kg)	44
Dimensions (mm)	470 x 545 x 790
Operating range (deg. C)	1 - 38
Filter	Foamed material or paper
Defrosting	Automatic defrosting
Pump	optional
Delivery head - condensate pump (m)	6.1
Coolant	R-410A / 780 g
Compressor	Rolling piston compressor
Sound level at a distance of 3 m (dB(A))	52

CAUTION:

Within the scope of further development, technical data may be changed without prior announcement. Some values are approximate values.

**7. Fault finding**

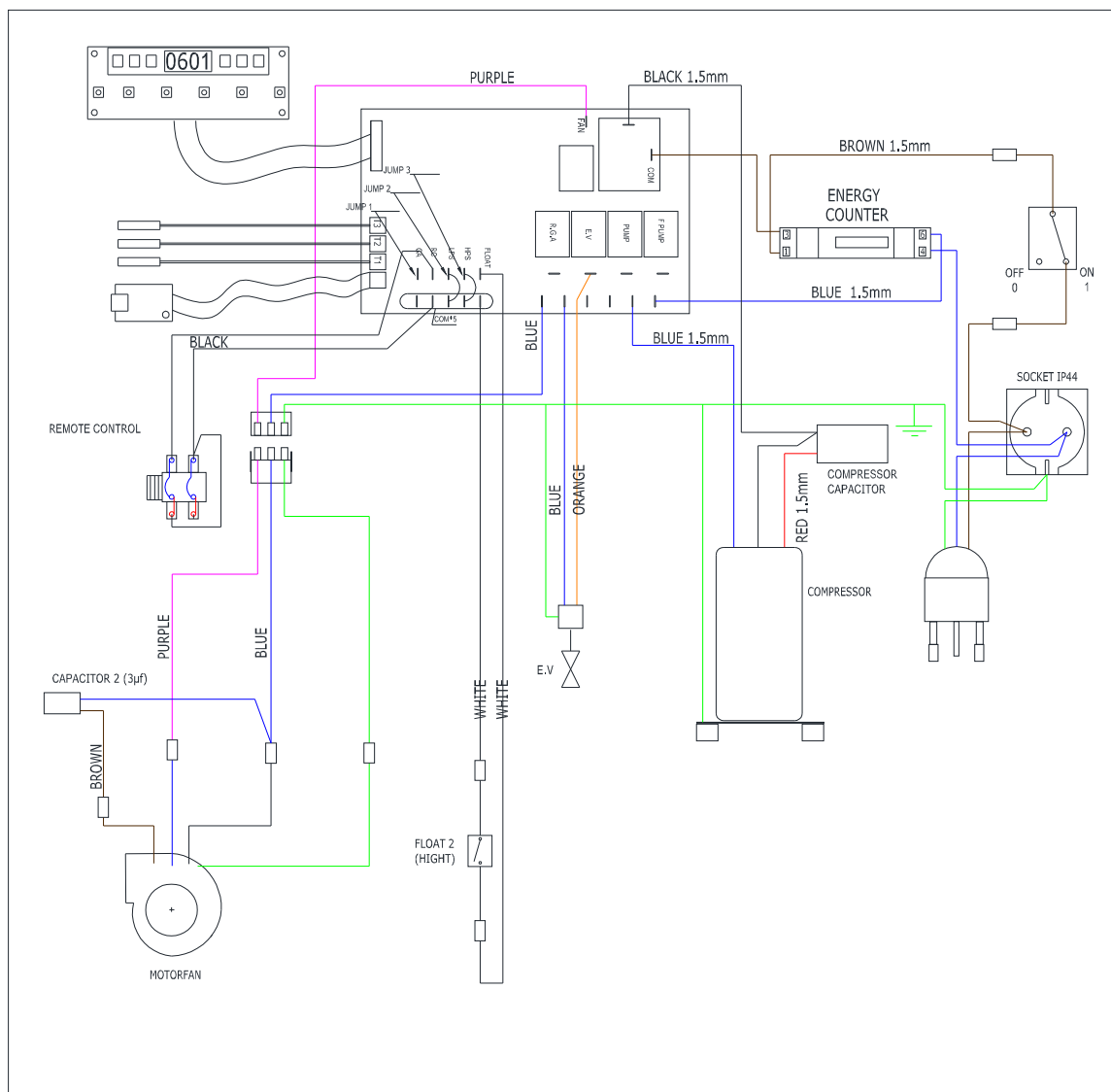
WARNING: Maintenance work shall have to be carried out with the unit switched off, i.e. with mains plug removed.

Display C	PROBLEM	CAUSE	Ver.	SOLUTION
0101	None	After plugging the mains plug, the version of the software is displayed		The display goes off after approx. 4 s.
Defrost	None	Device in defrosting mode		Device starts automatically after max. 8 min.
Full	Alarm 1	Condensate tank is full	B	Empty tank and place it
Lo t	Alarm 2	Defrosting has failed	B	Pull mains plug and after 10 s switch on again
Lo T	Alarm 3	Ambient temperature below 1 deg. C	B	Place device in room with > 10 deg. C for 30 s. Alarm is reset automatically.
LOPt	Alarm 4	Temperature difference too low (dew-point not made)	B	Device starts after 210 s automatically; after three failures, press button 3+4 (press for 10 s) to reset.
Hi T	Alarm 5	Ambient temperature over 36 deg. C / humidity < 75 % rH	B	Automatic start, if temperature < 35 deg. C
Pro1	Alarm 8	Temp. Vaporiser sensor T1	AST	Contact HEYLO service department
Pro2	Alarm 8	Temp. Vaporiser sensor T2	AST	Contact HEYLO service department
Pro3	Alarm 8	Temp. Sensor Room temp. T3	AST	Contact HEYLO service department

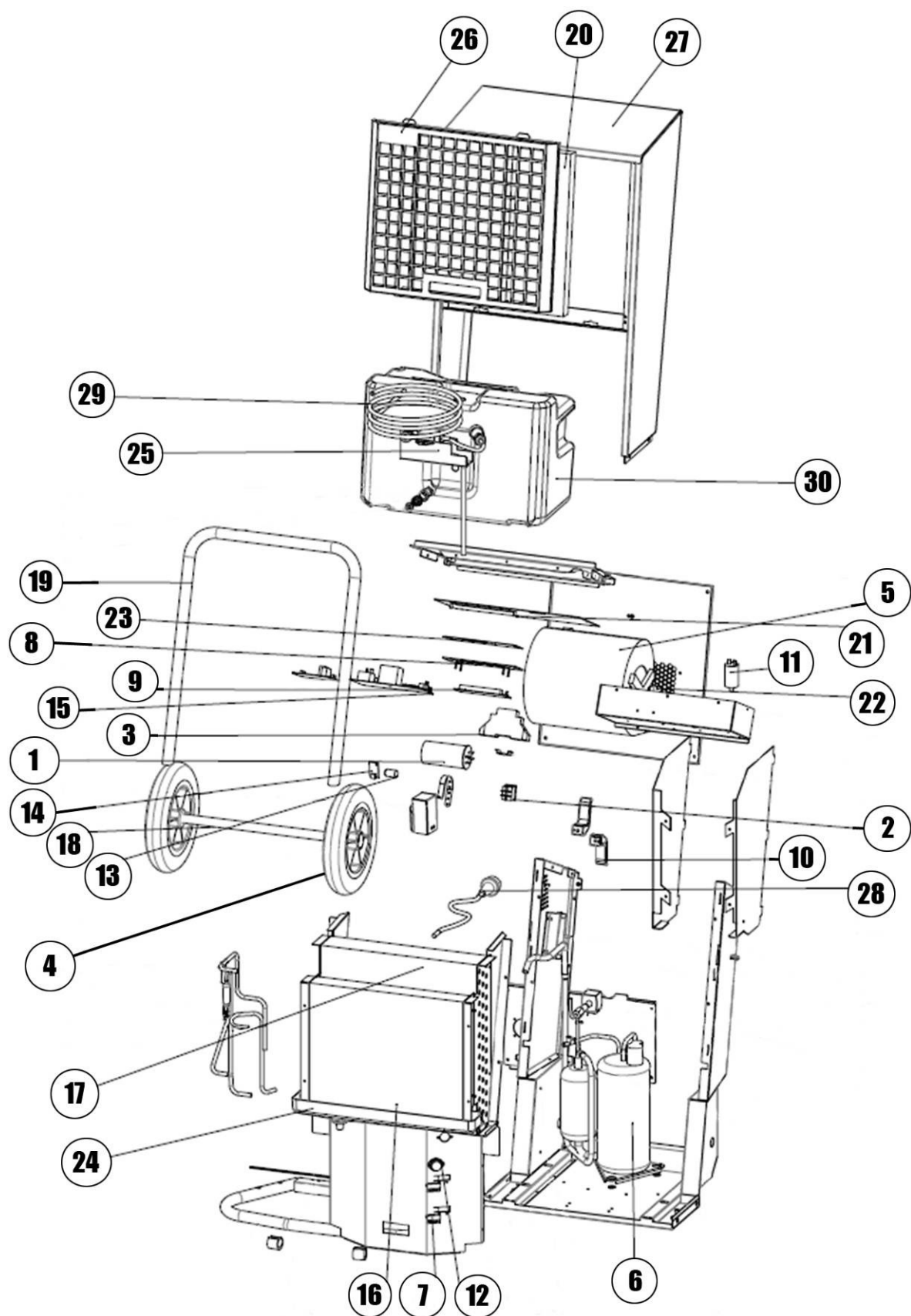
Performer: B - user , AST - authorised service technician

Ask your local dealer for spare parts or get in touch with HEYLO service department.
We will be pleased to help you !

8. Wiring diagram



9. List of spare parts



List of spare parts

Item	HEYLO Art. No.	Description
1	BT700001	Condenser 40µF (compressor)
2		<i>not fitted in BT 700 S</i>
3	BT700003	kW/h meter
4	BT700004	Wheel diam. 250 mm
5	BT700005	Radial fan
6	BT700006	Compressor (R410a)
7	BT700007	Float sensor tank
8	BT700033	Touchpad cover
9	BT700034	Touchpad display
10	BT700010	Handle / cable winder
11	BT700011	Condenser fan 3 µF
12		<i>not fitted in BT 700 S</i>
13	BT700013	Hydrostat connection socket
14		<i>not fitted in BT 700 S</i>
15	BT700035	Power module
16	BT700016	Vaporiser
17	BT700017	Condenser
18	BT700018	Axle
19	BT700019	Bow handle
20	BT700020	Air filter
21	BT700036	Touchpad command panel
22	BT700022	Flange for fan
23	BT700037	Display label
24	BT700024	Condensate tub
25	BT700025	Condensate pump (optional) not included in <i>BT 700 S</i>
26	BT700026	Filter holder (front grille)
27	BT700027	Housing
28	BT700028	H07 power cable
29		<i>not fitted in BT 700 S</i>
30	BT700030	Water tank

10. Optional accessories

- Filter
- Cleaner
- Measurement technology
- Air vents

Ask your local dealer for accessories or get in touch with HEYLO service department.
We will be pleased to help you !



MOBILE LUFTSYSTEME FÜR BAU, INDUSTRIE UND GEWERBE

Mobile air systems for construction, industry and commercial

Haben Sie noch Fragen? Wir helfen Ihnen gern!

Do you have any questions? Don't hesitate to contact us!

Ihr HEYLO – Kundendienst

HEYLO customer service

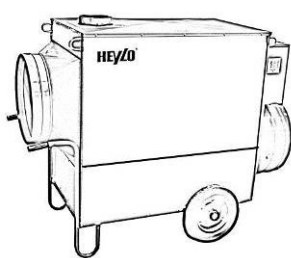
Tel. +49 (0) 42 02 – 97 55 15

Fax +49 (0) 42 02 – 97 55 97

Email service@heylo.de

HEYLO bietet das komplette Programm an mobilen Luftsystemen

HEYLO provides the complete program of mobile air systems



Beheizung
Heating



Trocknung
Drying



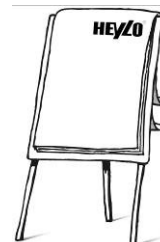
Ventilation
Ventilation



Luftreinigung
Air cleaning



Messtechnik
Measurement
Technology



Seminare
Seminars

Kennen Sie schon unser Reinigungssortiment „HEYLO POWER CLEAN“?

Do you already know our cleaning range “HEYLO POWER CLEAN”?



HEYLO POWER CLEAN
Kunststoffreiniger
Plastic Cleaner



HEYLO POWER CLEAN
Metallreiniger
Metal Cleaner



HEYLO POWER CLEAN
Klimadesinfektionsspray
Desinfectant Cleaner



TIPP! Nutzen Sie den Metallreiniger in Kombination mit dem Klimadesinfektionsspray zur Reinigung von Lamellentauschern. / **Tip!** Use the metal cleaner in combination with the air disinfectant spray for cleaning finned heat exchangers.

Explosionszeichnungen und Ersatzteile finden Sie in unserem Online-Shop auf www.heylo-shop.de
Exploded views and spare parts can be found in our online shop at www.heylo-shop.de.



HEYLO GmbH
Im Finigen 9, 28832 Achim
info@heylo.de · www.heylo.de

Notizen zum Produkt / Devices notes

Geräte Nr.
Device No. _____

Lieferdatum
Delivery Date _____